# Załącznik Nr 1

# do SWZ

# UMOWA Nr DZP-…/2021/DSP

zawarta w dniu ………………………………… 2021 r. w Bielsku-Białej pomiędzy

Miejskim Zakładem Komunikacyjnym w Bielsku-Białej Sp. z o.o., z siedzibą w Bielsku-Białej   
(43-309), przy ul. Długiej 50, zarejestrowaną w Sądzie Rejonowym w Bielsku-Białej VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000821115, BDO: 000325503, NIP: 5472216460, kapitał zakładowy opłacony w całości w wysokości 44.969.000 zł

reprezentowaną przez:

1. Huberta Maślankę – Prezesa Zarządu

2. Krzysztofa Knapika – Wiceprezesa Zarządu

zwaną dalej ZAMAWIAJĄCYM

a

przedsiębiorcą działającym pod firmą ................................, ul. ......................., wpisanym do ewidencji działalności gospodarczej/CEIDG/ Krajowego Rejestru Sądowego Nr ........................, Sąd Rejonowy ................, Wydział Gospodarczy; (wysokość kapitału zakładowego/wpłaconego – .................... zł), reprezentowanym przez:

................................. – ......................................,

zwanym dalej SPRZEDAWCĄ NIP: .....................

**§ 1.**

**Przedmiot Umowy.**

1. Przedmiotem umowy jest kompleksowe utrzymanie czystości w obiektach należących   
   do Miejskiego Zakładu Komunikacyjnego w Bielsku-Białej Sp. z o.o. przy ul. Długiej 50, opisanych w **Załączniku Nr 1 do umowy**.
2. Zakres czynności Wykonawcy zgodny z przedmiotem umowy zawiera **Załącznik Nr 2   
   do umowy**.

**Warunki realizacji przedmiotu umowy.**

**§ 2.**

1. Wykonawca zapewnia we własnym zakresie i na własny koszt sprzęt niezbędny   
   do wykonania zamówienia oraz środki czystości.
2. Środki czystości, o których mowa w ust. 1 nie mogą zawierać fosforanów. Wykaz środków czystości wraz z kartami charakterystyk stanowi **Załącznik Nr 5 do Umowy**. W przypadku zmiany środków czystości Wykonawca każdorazowo zobowiązany jest do przedkładania Zamawiającemu do akceptacji aktualnego Wykazu.
3. Odpowiedzialność Wykonawcy za wszelkie szkody wynikające z czynu niedozwolonego lub spowodowane użyciem niewłaściwych środków lub sprzętu oraz inne spowodowane przez jego pracowników jest ograniczona do rzeczywistych strat poniesionych w ich wyniku przez Zamawiającego.
4. Wykonawca w ciągu 5 dni kalendarzowych od daty zawarcia umowy dostarczy listę zatrudnionych pracowników, którzy będą realizować usługę **(Załącznik Nr 3 do umowy)**i jest zobowiązany aktualizować ją w przypadku jakiejkolwiek zmiany. Czynności wykonywane codziennie powinni wykonywać pracownicy zatrudniani na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (Dz. U.   
   z 2020 r., poz. 1320 z późn. zm.), natomiast do czynności wykonywanych okresowo można stosować inne formy zatrudnienia.
5. Pracownicy Wykonawcy zobowiązani są do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji   
   i faktów, z którymi zapoznali się w związku z wykonywaniem przedmiotu umowy.

**§ 3.**

1. Zamawiający dokonuje odbioru jakościowego usług przez wyznaczonych pracowników przy udziale przedstawiciela Wykonawcy.
2. Potwierdzenie odbioru, ewentualne uwagi mogące mieć wpływ na korektę faktury, będą odnotowywane przez Zamawiającego w prowadzonym przez Wykonawcę zeszycie odbiorów. Wzór zeszytu stanowi **Załącznik Nr 4 do umowy**.
3. Wykonawca, do świadczenia usług opisanych w § 1, będzie korzystał odpłatnie z wody  
   i energii elektrycznej. Rozliczenie mediów zostało uwzględnione w umowie najmu,   
   o której mowa w ust. 4.
4. Zamawiający wynajmie Wykonawcy pomieszczenia przeznaczone na szatnię i magazyn   
   na warunkach określonych w Umowie najmu Nr DO-…/2021/DSP, stanowiącej **Załącznik Nr 5 SWZ**.

**§ 4.**

**Zasady BHP i ochrony środowiska.**

1. Wykonawca oświadcza, że:
2. znane mu są wymagania przepisów prawnych z zakresu bezpieczeństwa i higieny pracy, ochrony przeciwpożarowej i ochrony środowiska, jak również wymagania pozostałych przepisów prawnych, które mają zastosowanie przy realizacji prac określonych   
   w umowie – zgodnie z **Załącznikiem Nr 6 do Umowy**;
3. zapoznał się z zagrożeniami oraz z wymaganiami z zakresu bezpieczeństwa i higieny pracy, ochrony przeciwpożarowej oraz ochrony środowiska, ustalonymi przez Zamawiającego, a mającymi zastosowanie przy realizacji prac określonych w umowie;
4. zaznajomił swych pracowników z wymaganiami, o których mowa w powyższych pkt. a)   
   i b) oraz zobowiązał do ich spełnienia;
5. zapewnił swym pracownikom odpowiednie środki ochrony indywidualnej i zbiorowej, opiekę lekarską i szkolenia;
6. ponosi pełną odpowiedzialność w zakresie bezpieczeństwa przy wykonywanych pracach;
7. wykona prace określone w umowie zgodnie z wymaganiami, o których mowa   
   w powyższych pkt. a) i b).
8. Wykonawca zobowiązuje się do przeprowadzenia na własny koszt i na własną odpowiedzialność:
9. uzgodnień z właściwymi podmiotami i / lub służbami, jeśli rodzaj prac określonych   
   w umowie tego wymaga;
10. oznakowania miejsca wykonywania prac oraz stref niebezpiecznych, ustawieniu znaków i tablic informacyjnych o niebezpieczeństwie, np. „śliska nawierzchnia” itp.’
11. zabezpieczenia terenu wykonywania prac;
12. realizacji innych działań, mających na celu spełnienie wymagań z zakresu bezpieczeństwa i higieny pracy, ochrony przeciwpożarowej i ochrony środowiska, jak również wymagań pozostałych przepisów prawnych, które mają zastosowanie przy realizacji prac określonych w umowie.
13. Wykonawca, na wniosek Zamawiającego, zobowiązuje się do dostarczenia dokumentów poświadczających zaznajomienie pracowników z wymaganiami określonymi w ust. 1, pkt. a) i b) w nieprzekraczalnym terminie do 7 dni, licząc od daty złożenia wniosku.
14. Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego zgłoszenia Specjaliście ds. BHP Zamawiającego, informacji o wypadku przy pracy, chorobach zawodowych lub zdarzeniu potencjalnie wypadkowym, które wystąpiły podczas prac wykonywanych na zlecenie   
    i na terenie Zamawiającego.
15. Zamawiający jest uprawniony do przeprowadzania i dokumentowania niezapowiedzianych kontroli mających na celu ocenę spełnienia przez Wykonawcę wymagań z zakresu BHP, ppoż. i ochrony środowiska, określonych w ust. 1 i 2. W przypadku stwierdzenia nieprawidłowości Wykonawca jest zobowiązany do ich usunięcia w terminie uzgodnionym   
    z Zamawiającym.
16. Zamawiający ma prawo wstrzymać prace w przypadku niestosowania się do przepisów BHP i ppoż. przez pracowników Wykonawcy.
17. Wykonawca zobowiązuje się do naprawienia na swój koszt i na swoją odpowiedzialność szkód powstałych na terenie Zamawiającego lub na osobach trzecich związanych   
    z nieprawidłowo przeprowadzonymi pracami lub niewłaściwie zabezpieczonym terenem określonym w ust. 2 pkt b) i c).

**§ 5.**

**Cena i warunki płatności.**

1. Do rozliczania usług Strony przyjmują miesięczne wynagrodzenie ryczałtowe, które wynosi: **……… zł netto** (słownie: ………………….), tj. **…………… zł brutto** (słownie: ……………………………).
2. Podstawą wystawienia faktury jest potwierdzony przez Zamawiającego odbiór prac   
   w zeszycie **(Załącznik Nr 4 do umowy)**, z którego wynika, że Wykonawca w danym miesiącu należycie wykonał wymagane usługi.
3. Wykonawca zobowiązuje się wystawiać faktury jeden raz w miesiącu za miesiąc poprzedni wysyłać na adres: Miejski Zakład Komunikacyjny w Bielsku-Białej Sp. z o.o. 43-309 Bielsko-Biała, ul. Długa 50.
4. Uregulowanie należności wynikającej z prawidłowo wystawionej i potwierdzonej faktury VAT następuje w terminie do 30 dni od dnia jej otrzymania w formie polecenia przelewu.

**§ 6.**

**Kary umowne.**

1. Strony ustalają następujące kary umowne:
   1. za nienależyte wykonanie prac objętych umową w danym dniu Wykonawca zapłaci karę w wysokości 5% miesięcznego wynagrodzenia brutto, określonego w § 5. ust. 1,
   2. za nie stosowanie zapisów § 2 ust. 2 umowy karę w wysokości 5% miesięcznego wynagrodzenia brutto, określonego w § 5. ust. 1, za każdy ujawniony przypadek.
   3. za odstąpienie przez Zamawiającego od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zapłaci karę w wysokości 10% szacunkowej wartości umowy brutto określonej w § 7 ust. 3.
2. Za nieterminowe uregulowanie należności, Zamawiający zapłaci odsetki ustawowe według obowiązujących przepisów.
3. W razie odmowy wykonania przedmiotu umowy w uzgodnionym terminie, Zamawiający naliczając kary może zlecić wykonanie prac osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy.   
   W takim przypadku koszty wykonania zastępczego Zamawiający potrąci z należności wynikających z jeszcze niezapłaconych faktur.
4. Zamawiający może dochodzić odszkodowania, jeżeli szkody wynikłe z niewykonania lub niewłaściwego wykonania niniejszej umowy rażąco przewyższają wysokość zastrzeżonych kar umownych.
5. W przypadku rażących zaniedbań ze strony Wykonawcy, Zamawiający ma prawo rozwiązać niniejszą umowę w trybie natychmiastowym.

**§ 7.**

**Klauzula informacyjna RODO.**

1. Strony zgodnie oświadczają, że dane osobowe, pozyskane w ramach realizacji przedmiotu umowy, przetwarzają na podstawie prawnie uzasadnionego interesu (art. 6 ust. 1 pkt. f) Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych   
   i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE - zwanego dalej „Rozporządzeniem RODO”) oraz stosują wszelkie wymagane prawem środki techniczne oraz organizacyjne, aby ich przetwarzanie odbywało się w sposób zgodny   
   z przepisami Rozporządzenia RODO.
2. Zamawiający oświadcza, że stosowna klauzula informacyjna, dotycząca przetwarzanych przez niego danych osobowych, została opublikowana na jego stronie internetowej [www.mzk.bielsko.pl](http://www.mzk.bielsko.pl).

**§ 7.**

**Postanowienia końcowe.**

1. Umowa została zawarta na czas określony od 1 stycznia 2022r. do 31 grudnia 2024r.i może być rozwiązana przez każdą ze Stron z zachowaniem 3-miesięcznego okresu wypowiedzenia na piśmie na koniec każdego miesiąca kalendarzowego.
2. Zamawiający ma prawo rozwiązać umowę w każdym czasie w przypadku rażącego naruszenia jej postanowień przez Wykonawcę.
3. Umowa jest o wartości …………… złotych netto plus należny podatek VAT.
4. Osobami odpowiedzialnymi za przestrzeganie przepisów niniejszej umowy są:
   1. ze strony Zamawiającego – Kierownik Działu Spraw Pracowniczych tel.   
      +48 33 814 35 11, wew. 220,
   2. ze strony Wykonawcy – ....................................., tel. ....................................
5. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie miesiąca od powzięcia wiadomości   
   o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
6. Bez pisemnej zgody Zamawiającego Wykonawca nie może przenieść na osobę trzecią jakichkolwiek praw wynikających z niniejszej umowy.
7. Zamawiający oświadcza, że posiada status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu ustawy   
   z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (tekst jedn. Dz. U. z 2021 r. poz. 424 z późn. zm.).
8. Wykonawca oświadcza, że nie posiada/nie posiada\* statusu dużego przedsiębiorcy   
   w rozumieniu ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom   
   w transakcjach handlowych (tekst jedn. Dz.U. z 2021 r. poz. 424 z późn. zm.).
9. Wykonawca oświadcza, że jego rachunek bankowy podany na fakturach dla celów rozliczeń w ramach wykonania umowy, jest zawarty w wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, prowadzonym w postaci elektronicznej przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej, jako numer rachunku rozliczeniowego Wykonawcy wskazany w zgłoszeniu identyfikacyjnym lub zgłoszeniu aktualizacyjnym i potwierdzony przy wykorzystaniu STIR   
   w rozumieniu ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. - Ordynacja podatkowa (tekst jedn. Dz. U. 2021 r., poz. 1540 z późn. zm.) oraz zobowiązuje się - w okresie obowiązywania umowy oraz w czasie prowadzenia rozliczeń jej dotyczących - do niezwłocznego poinformowania Zamawiającego o każdej zmianie dotyczącej statusu rachunku bankowego zawartego   
   w wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność za wszelkie szkody i obciążenia nałożone na niego przez organy podatkowe, wynikłe ze zmiany statusu rachunku bankowego zawartego w wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*\* zapis ten zostanie uaktualniony w zależności od deklaracji Wykonawcy.*

1. Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej, pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nie unormowanych umową będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.
3. Wszelkie sprawy sporne wynikające z realizacji niniejszej umowy rozstrzygać będzie rzeczowo właściwy Sąd dla siedziby Zamawiającego.
4. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **WYKONAWCA** |  | **ZAMAWIAJĄCY** |
|  |  |  |