

**OPIS TECHNICZNY  
DO PROJEKTU TECHNOLOGII OKRĘGOWEJ STACJI  
KONTROLI POJAZDÓW  
ZLOKALIZOWANEJ W BIELSKU - BIAŁEJ PRZY UL. DŁUGIEJ 50,  
DZ. NR 326/31 OBR. OLSZÓWKA DOLNA**

### **1. PODSTAWA OPRACOWANIA**

- Zlecenie inwestora: „MZK” Bielsko - Biąta;
- Dz. U. Z 2006r nr 40 poz. 275 w sprawie szczególnych wymagań w stosunku do stacji przeprowadzających badania techniczne pojazdów;
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994r Prawo Budowlane;
- Mapa sytuacyjno-wysokościowa w skali 1:500;
- Wizja lokalna

### **2. PRZEDMIOT OPRACOWANIA**

Przedmiotem opracowania jest projekt technologii Okręgowej Stacji Kontroli Pojazdów w budynku zlokalizowanym Bielsku-Białej, przy ul. Długiej 50.

### **3. MATERIAŁY SŁUŻĄCE DO OPRACOWANIA**

Do opracowania opinii wykorzystano następujące materiały:

- Inwentaryzacja budowlana;
- Opinia o stanie technicznym wraz z oceną możliwości dokonania przebudowy;
- Wizja lokalna;
- Obowiązujące normy i przepisy budowlane.

### **4. OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO**

Budynek będący przedmiotem opracowania znajduje się w północnej części miasta na terenie Miejskiego Zakładu Komunikacyjnego w Bielsku Białej w otoczeniu zajezdni autobusowej, warsztatu samochodowego, lakierni, myjni – w dzielnicy usługowo - przemysłowej. Opisywany budynek jest fragmentem zwartej pierzei budynków przemysłowych. Budynek jest jednokondygnacyjny.

### **5. CZĘŚĆ OGÓLNA**

- Adres budynku: 43-309 Bielsko – Biąta, ul. Długa 50;
- Sposób zabudowy: budynek w zabudowie szeregowej;
- Powierzchnia użytkowa inwentaryzowanej hali: 151,37m<sup>2</sup>;
- Kubatura budynku: 1206,0m<sup>3</sup>
- Ilość kondygnacji: 1;
- Podpiwniczenie: brak

## **6. PROGRAM INWESTYCYJNY**

Projektowana inwestycja polegać będzie na dostosowaniu istniejącej Okręgowej Stacji Kontroli Pojazdów do obowiązującego Dziennika Ustaw z 2006r nr 40 poz. 275 w sprawie szczególnych wymagań w stosunku do stacji przeprowadzających badania techniczne pojazdów. Dostosowanie polegać będzie głównie na przedłużeniu kanału przeglądowego, a także na zainstalowaniu nowych urządzeń ścieżki diagnostycznej, przyrządu do pomiaru geometrii ustawienia kół i osi pojazdu, oraz systemu urządzeń wyciągu spalin.

### **6.1. Główne elementy inwestycji:**

- Zwiększenie długości kanału przeglądowego;
- Wykonanie żelbetowego stopnia w kanale umożliwiającego zajęcie pozycji podwyższonej diagnosty;
- Wykonanie ścianki oddzielającej przedmiotową halę od sąsiedniej;
- Montaż urządzeń diagnostycznych;
- Montaż systemu urządzeń wyciągu spalin;
- Wykonanie nowej instalacji kanalizacyjnej;
- Rozbudowa – przebudowa istniejącej instalacji elektrycznej.
- Rozbudowa – przebudowa istniejącej instalacji wentylacyjnej kanału przeglądowego;
- Przebudowa fragmentu istniejącej instalacji wentylacyjnej hali.

### **6.2. Elementy istniejące nie objęte przebudowa i zmianą sposobu użytkowania:**

- Stanowisko zewnętrzne;
- Pomieszczenie socjalne i biurowe;
- Miejsca parkingowe;
- Część urządzeń diagnostycznych w które wyposażona jest obecnie Okręgowa Stacja Kontroli Pojazdów;
- Instalacja centralnego ogrzewania;

### **6.3. Przewidziane roboty budowlane:**

- Wyburzenie schodów betonowych – zejście do kanału od strony bramy wjazdowej;
- Przedłużenie kanału przeglądowego;
- Wykonanie żelbetowego stopnia w kanale umożliwiającego zajęcie pozycji podwyższonej diagnosty;
- Wykonanie zejścia do kanału – drabina, lub kłamry;
- Przebudowa instalacji oświetleniowej kanału przeglądowego
- Przebudowa instalacji mechanicznej kanału przeglądowego;
- Usunięcie istniejących urządzeń ścieżki diagnostycznej;
- Usunięcie /zasypanie/ wnęk pod istniejące urządzenia ścieżki diagnostycznej;
- Wykonanie nowych wnęk pod projektowane urządzenia ścieżki diagnostycznej;
- Doprowadzenie instalacji elektrycznej do wnęk;
- Montaż urządzeń diagnostycznych i systemu urządzeń wyciągu spalin z automatycznym powrotem wózka;

- Przebudowa fragmentu instalacji wentylacyjnej hali.

#### **6.4. Program usług:**

W pomieszczeniu objętym opracowaniem wykonywane są przeglądy okresowe pojazdów /stanowisko wewnętrzne/. Program usług nie zmieni się, po przebudowie i modernizacji przeglądy pojazdów wykonywane będą za pomocą nowoczesnego sprzętu i w warunkach odpowiadających obowiązującemu Dziennikowi Ustaw.

#### **6.5. Rozwiązania funkcjonalne:**

Rozwiązania funkcjonalne w głównej mierze narzuca istniejący stan pomieszczeń, instalacji, bram wjazdowych.

#### **6.6. Podstawowe jednostki układu funkcjonalnego:**

- Parking do oczekujących na badania diagnostyczne /istniejący/;
- Stanowisko kontrolne wewnątrz budynku /objęte opracowaniem/;
- Stanowisko zewnętrzne /istniejące/ ;
- Pomieszczenie socjalne i biurowe /istniejące/;

### **7. DOSTOSOWANIE OBIEKTU DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH**

Obiekt jest dostosowany dla osób niepełnosprawnych – parter bez progów.

### **8. OPIS TECHNOLOGICZNY**

#### **8.1. Przeznaczenie obiektu**

Projektowany obiekt – Okręgowa Stacja Kontroli Pojazdów.

#### **8.2. Stanowisko diagnostyczne**

Istniejący wjazd na stanowisko diagnostyczne ma powierzchnię zmywalną /posadzka z płytek ceramicznych – rodzaj powierzchni do zachowania/; wymiary bram wjazdowej i wyjazdowej, spełniają wymagania zawarte w obowiązującym Dzienniku Ustaw, wysokość pomieszczenia wynosi od 5,73m, szerokość pomieszczenia 5,68m szerokość i głębokość kanału przeglądowego odpowiednio 88cm i 141cm i dane te są zgodne z obowiązującym Dz. U. Z 2006r. Nr 40 poz. 275.

- Stanowisko kontrolne należy wyposażyć w następujące nowe urządzenia:
  1. Urządzenie do badania zbieżności kół jezdnych pojazdu MIMC 2 firmy MAHA;
  2. Urządzenie do kontroli skuteczności tłumienia drgań zawieszenia pojazdu FWT firmy MAHA
  3. Urządzenie rolkowe do kontroli działania hamulców IW4 firmy MAHA;
  4. Urządzenie do wymuszania szarpnięć kołami jezdnymi pojazdu LME S 20/2 firmy MAHA;
  5. Przyrząd do pomiaru geometrii i ustawienia kół i osi pojazdu Progeo 838 radio firmy Precyzja Service;
  6. System wyciągu spalin z automatycznym powrotem wózka typu Norfi Alu 150 dla stanowisk przejazdowych.

Pozostałe sprawne urządzenia będące wyposażeniem kontrolno-pomiarowym stanowiska kontrolnego w stacji kontroli pojazdów pozostają bez zmian lub mogą zostać wymienione na nowsze, z zastrzeżeniem, że muszą być zgodne z wykazem podstawowego wyposażenia zawartego w Dz. U. Z 2006r nr 40 poz. 275 w sprawie szczególnych wymagań w stosunku do stacji przeprowadzających badania techniczne pojazdów. Zarówno nowe jak i istniejące – nie wymieniane urządzenia muszą posiadać odpowiednie atesty, i oznaczenia odjęte odrębnymi przepisami, oraz muszą zostać poddane ocenie zgodności.

Stacja kontroli pojazdów musi być wyposażone w czujniki:

- czujnik CO, na wysokości 1,0 - 1,5m ponad posadzką;
- czujnik metanu na wysokości 30cm pod najwyższym punktem pomieszczenia;
- czujnik propan-butanu na wysokości 30cm ponad najniższym punktem pomieszczenia;

Istniejące czujniki Okręgowej Stacji Kontroli Pojazdów przy MZK w Bielsku Białej nie objęte są niniejszym opracowaniem.

- Stanowisko zewnętrzne do pomiarów akustycznych – istniejące -nie jest objęte niniejszym opracowaniem.

Na stacji kontroli pojazdów powinna być umieszczona w widocznym miejscu:

- kopia zaświadczenia potwierdzającego wpis do rejestru przedsiębiorców prowadzących stację kontroli pojazdów;
- tabela opłat za badania techniczne pojazdów, o której mowa w przepisach w sprawie wysokości opłat związanych z prowadzeniem stacji kontroli pojazdów oraz przeprowadzania badań technicznych pojazdów;
- wykaz czynności kontrolnych oraz metody i kryteria oceny stanu technicznego pojazdu podczas przeprowadzania badania technicznego, o którym mowa w przepisach w sprawie zakresu i sposobu przeprowadzania badań technicznych pojazdów oraz wzorów dokumentów stosowanych przy tych badaniach;
- wykaz diagnostów przeprowadzających badania techniczne pojazdów.

### **8.3. Zatrudnienie**

Zatrudnienie osób na Okręgowej Stacji Kontroli Pojazdów przy MZK w Bielsku Białej nie zmieni się w stosunku do istniejącego zatrudnienia. Przebudowa obiektu nie ma związku z ilością zatrudnionych tam osób.

### **8.4. Wymagania dotyczące pracowników stacji diagnostycznej**

Wykonujący badania techniczne pojazdów diagnosta powinien posiadać identyfikator osobisty zawierający co najmniej imię i nazwisko, zdjęcie, kod rozpoznawczy stacji kontroli pojazdów oraz numer uprawnienia diagnosty. Osoby zatrudnione w stacji kontroli pojazdów obejmują wymagania dotyczące:

- posiadania i stosowania wygodnego obuwia roboczego ze względu na to, iż duża część pracy wykonywana będzie na stojąco, oraz ubrania roboczego;
- przestrzegania przepisów z zakresu bezpieczeństwa i higieny pracy oraz higieniczno – sanitarnych.

#### **8.6. Czas pracy:**

Nie przewiduje się zmian czasu pracy w Okręgowej Stacji Kontroli Pojazdów przy MZK w Bielsku Białej.

#### **8.8. Odpady**

Odpady gromadzone są w wyznaczonych do tego celu zamykanych pojemnikach ze szczelną wkładką foliową. Po napełnieniu należy usunąć je na zewnątrz budynku.

Ścieki: odprowadzane będą do projektowanej sieci kanalizacyjnej poprzez separator olejów wg projektu branży sanitarnej.

Właściciel prowadzący stację diagnostyczną jako wytwórca odpadów niebezpiecznych musi posiadać odpowiednie zgody - zgodnie z ustawą o odpadach.

#### **8.9. Środki czystości**

Mycie posadzek i powierzchni zmywalnych środkami i sprzętem przechowywanym w odrębnym pomieszczeniu przez osoby zajmujące się sprzątaniem również pozostałych pomieszczeń MZK.

### **9. PARAMETRY TECHNICZNE INSTALACJI**

#### **9.1. Zapotrzebowanie wody**

Zapotrzebowanie wody na cele gospodarcze i socjalne pracowników nie zmieni się w stosunku do zapotrzebowania na wodę istniejącego obecnie.

#### **9.2. Odprowadzenie ścieków**

Ścieki bytowo – gospodarcze będą odprowadzane do projektowanej instalacji kanalizacyjnej /szczegółowy opis wg projektu branży sanitarnej/.

#### **9.3. zapotrzebowanie mocy**

Zapotrzebowanie mocy elektrycznej zarówno na oświetlenie jak i zainstalowane urządzeń nie zwiększy się w stosunku do zapotrzebowania istniejącego obecnie. Szczegółowy opis wg projektu branży elektrycznej.

#### **9.4. Zapotrzebowanie ciepła**

Zainstalowane centralne ogrzewanie - grzejniki płytowe wodne, oraz nagrzewnica powietrza. Zainstalowane ogrzewanie jest wystarczające.

#### **9.5. Wymagania ciepłno - wilgotnościowe**

Technologia usług nie wymusza specjalnych wymagań ciepłno – wilgotnościowych i podyktowane są one wyłącznie wymogami higieniczno –

sanitarnymi dla pomieszczeń przeznaczonych na stały pobyt ludzi. Wymagana temperatura dla hali pomiarowej wg PN-82/B-02402 „Ogrzewnictwo” wynosi 16°C.

## **9.6. Wymagania dotyczące oświetlenia**

Istniejące oświetlenie naturalne spełnia wymogi oświetlenia światłem dziennym miejsca pracy.

Dodatkowo we wszystkich pomieszczeniach jest istniejące oświetlenie sztuczne.

Wg PN-84/E-02033 „Oświetlenie wnętrz światłem elektrycznym”, wymagane natężenie światła, które należy zapewnić niezależnie od oświetlenia naturalnego, wynosi:

stanowisko kontroli pojazdów - 500 lx

kanal przeglądowy – 300 lx

Szczegółowy opis wg projektu branży elektrycznej.

## **9.6. Wymagania dotyczące wentylacji**

W stacji diagnostycznej pojazdów należy zapewnić sześciokrotną wymianę powietrza na godzinę:

Kubatura pomieszczenia: 1206,0m<sup>3</sup>

6 x 1206 m<sup>3</sup> = 7236m<sup>3</sup>/godzinę

Istniejąca wentylacja mechaniczna nawiewno-wywiewna spełnia powyższe wymagania. Przed oddaniem budynku do użytku należy wykonać pomiar skuteczności wentylacji.

Wentylacja kanału przeglądowego: Kubatura kanału przeglądowego ulegnie zmianie – należy zaprojektować rozbudowę istniejącej wentylacji mechanicznej kanału. Szczegóły wg projektu branży sanitarnej.

## **10.WYTYCZNE BHP**

Zgodnie z ogólnymi wymogami bezpieczeństwa i higieny pracy przyjmuje się, że osoby pracujące stacji kontroli pojazdów należy wyposażyć w odpowiednie obuwie robocze oraz zapewnić im środki czystości. W pomieszczeniu socjalnym należy umieścić apteczkę pierwszej pomocy wyposażoną w podstawowy zestaw leków i środków opatrunkowych.

Nie projektuje się nowego zaplecza socjalnego. Należy wykorzystać istniejące pomieszczenia.

## **11.WYTYCZNE DLA PROJEKTÓW BRANŻOWYCH**

### **11.1.WYTYCZNE DO PROJEKTU BUDOWLANEGO**

Rozwiązania budowlane muszą spełniać wymogi wynikające z Prawa Budowlanego, przepisów wykonawczych i przepisów szczególnych.

- należy zaprojektować przedłużenie kanału przeglądowego;
- należy zaprojektować żelbetowy stopień w kanale umożliwiający zajęcie pozycji podwyższonej diagnosty;

- należy zaprojektować wnęki fundamentowe pod urządzenia diagnostyczne zgodnie z zaleceniami producenta urządzeń;
- we wnękach fundamentowych należy zaprojektować rury PVC, którymi zostaną doprowadzone przewody zasilające urządzenia;
- należy zaprojektować zmywalne powierzchnie podłóg i ścian pomieszczenia;
- należy zapewnić odpowiednią szorstkość posadzki [kafle ceramiczne] zabezpieczającą przed poślizgiem;
- należy zaprojektować ścianę działową z drzwiami - oddzielenie Okręgowej Stacji Kontroli Pojazdów od Podstawowej Stacji Kontroli Pojazdów mieszczącej się obok.

### **11.2. WYTYCZNE DO PROJEKTU INSTALACJI WODNEJ**

Nie przewiduje się zmian w istniejącej instalacji wodnej.

### **11.3. WYTYCZNE DO PROJEKTU INSTALACJI KANALIZACYJNEJ**

Należy zaprojektować nową instalację kanalizacyjną odprowadzającą wodę z umywalki, z posadzek hali i z kanału pomiarowego /wg projektu branży sanitarnej /.

### **11.4. WYTYCZNE DO PROJEKTU INSTALACJI CENTRALNEGO OGRZEWANIA**

Nie przewiduje się zmian w istniejącej instalacji centralnego ogrzewania.

### **11.5. WYTYCZNE DO PROJEKTU INSTALACJI WENTYLACYJNEJ**

- Kubatura hali pozostaje nie zmieniona, przeprojektowaniu podlega jedynie odcinek kanału wentylacyjnego – należy zaprojektować przesunięcie kanału wentylacyjnego;
- Należy zaprojektować rozbudowę wentylacji kanału przeglądowego.

### **11.6. WYTYCZNE DO PROJEKTU INSTALACJI ELEKTRYCZNEJ**

Należy przeprojektować istniejącą instalację elektryczną budynku:

- Zaprojektować odłączenie demontowanych urządzeń od zasilania;
- Należy zaprojektować podłączenie nowych urządzeń do instalacji elektrycznej wg poniższych wytycznych:
  - do szafy sterującej urządzeniami ścieżki diagnostycznej należy doprowadzić przewody 5x6mm<sup>2</sup>;
  - do urządzenia wymuszającego szarpnięcia kołami jezdnyymi pojazdu należy doprowadzić przewód 5x2,5mm<sup>2</sup> /pozostawić 1,5m zapasu/;
  - tablicę sterowniczą dla systemu wyciągu spalin zasilić z rozdzielni przewodami 2x2,5mm<sup>2</sup>;
  - do szyny i wentylatora systemu wyciągu spalin należy doprowadzić przewody 5x2,5mm<sup>2</sup>;
  - należy zaprojektować podłączenie przyrządu do pomiaru geometrii i ustawienia kół i osi pojazdu do istniejącego gniazda wtykowego.

### **11.7. WYTYCZNE DO PROJEKTU INSTALACJI OŚWIETLENIOWEJ**

Należy przeprojektować istniejącą instalację elektryczną budynku:

-przewidzieć demontaż istniejącego oświetlenia hali;

- zaprojektować nowe oświetlenie energooszczędne;
- zaprojektować oświetlenie nowego odcinka kanału przeglądowego.

## **12. ODDZIAŁYWANIE NA ŚRODOWISKO**

Zmiana sposobu użytkowania nie spowoduje drastycznego wpływu na środowisko – nie zmieni się oddziaływanie obiektu na środowisko:

- odpady – nie przewiduje się wytwarzania odpadów niebezpiecznych. Odpady komunalne należy gromadzić w pojemniku ze szczelną wkładką foliową. Po napełnieniu niezwłocznie wynosić poza zakład.
- ścieki - nie zmieni się znacząco gospodarka wodno – ściekowa;
- hałas - nie zwiększy się;

## **13. OCHRONA PRZECIWPOŻAROWA**

Budynek zaliczany jest do kategorii budynków niskich i do kategorii zagrożenia pożarowego ZL III /wg Dz. U. z dnia 15 czerwca 2002 r/ o odporności ogniowej klasy D /wg Dz. U. z dnia 15 czerwca 2002 r/. Zapewniona jest możliwość ewakuacji – parter budynku, szerokie bramy wjazdowe.

Obiekt należy wyposażyć w podręczny sprzęt gaśniczy umieszczony w miejscu łatwo dostępnym. Sprzęt powinien być poddawany badaniom technicznym i czynnościom konserwacyjnym jeden raz w ciągu roku.

## **14. CHARAKTERYSTYKA EKOLOGICZNA**

Projektowana przebudowa nie wpłynie na charakterystykę ekologiczną obiektu. Nie projektuje się zmian w zagospodarowaniu terenu, funkcja obiektu nie ulegnie zmianie.

Emisja hałasu i wibracji: lokal użytkowany jako stacja kontroli pojazdów wraz z projektowanym wyposażeniem nie powoduje wprowadzania szczególnego hałasu, wibracji czy promieniowania, jak również nie jest wytwarzane pole elektromagnetyczne.

OPRACOWAŁA:  
mgr inż. ANNA BODAKIEWICZ